

Presseaussendung  
Salzburg, am 4. November 2024

### **Modern und klimafit: Wiedereröffnung der HAK I HAS 1 Salzburg**

Nach zwei Jahren Brandschadenssanierung und Modernisierung wird das Schulgebäude feierlich wieder an die Schulgemeinschaft übergeben.

Die Bundesimmobiliengesellschaft sanierte und modernisierte das Schulgebäude der HAK 1. Nach mehr als zwei Jahren ist die Wiederaufnahme des regulären Schulbetriebs wieder möglich. Das Gebäude wurde entkernt, die oberste Geschoßdecke saniert und sämtliche Räumlichkeiten modernisiert. Die Installation einer Fußbodenheizung, die Ausstattung mit LED Beleuchtung gehören wie die Erneuerung der Lüftungsanlage zur Adaptierung des Schulgebäudes. Die Kosten der Brandschadenssanierung belaufen sich inkl. der Containerschule auf rund 7 Millionen Euro.

#### **Schulgebäude klimafit gemacht**

Im Zuge der Brandschutzsanierung wurde das 45 Jahre alte Gebäude auch energetisch auf den neuesten Stand gebracht. Ein Vollwärmeschutz, ein Fenstertausch mit Sonnenschutz und eine Photovoltaik-Anlage am Dach sorgen für ein angenehmes Raumklima und eine nachhaltige Optimierung des Gebäudes. Eine Energieeinsparung von 30 Prozent wurde hiermit erreicht. Dafür investierte die Bundesimmobiliengesellschaft zusätzlich 3 Millionen Euro.

Gemeinsam mit der Landesrätin für Bildung Daniela Gutschi wurde heute der offizielle Eröffnungsschlüssel übergeben und die Schulgemeinschaft kann nun den Unterricht im adaptierten Gebäude wiederaufnehmen. Bis Herbst 2025 werden auch die Bereiche der HAK 2 einer Funktionsadaptierung unterzogen.

„Seit den ersten Minuten nach dem katastrophalen Brand haben Land, Stadt, Bundesimmobiliengesellschaft, Bildungsdirektion sowie die Verantwortlichen der HAK 1 an einem Strang gezogen. Alle Stärken wurden gebündelt, um so schnell wie möglich Lösungen zu finden: vom Ausweichquartier in den Containerschulen bis hin zum Sanierungsplan. Für diesen außerordentlichen Einsatz - und teilweise war es auch ein fordernder Kraftakt - möchte ich mich ausdrücklich bedanken“, so Bildungslandesrätin Daniela Gutschi und fügt hinzu: „Dass der Wiederaufbau so rasch und zielgerichtet passiert ist, war mir von Anfang an eine wirkliche Herzensangelegenheit. Und ich freue mich deswegen ganz besonders, dass die Mädchen und Burschen nun eine topmoderne Schule, die alle Stückl spielt, zur Verfügung haben.“

"Wir haben hier weitere 3 Millionen Euro in die Hand genommen um die HAK 1 auch nachhaltig zu optimieren. Diese drei Millionen kommen aus dem Dekarbonisierungsprogramm der BIG – es wurde hier vorwiegend in die Energieeffizienz investiert. Unter anderem wurden auf mehreren Dachflächen Photovoltaik-Anlagen mit insgesamt rund 200 kWp installiert. Das ist eine der größten Photovoltaik-Anlagen auf einem BIG Gebäude in Salzburg", sagt Bernhard Paradeiser, Teamleiter der BIG in Salzburg.

"Ich bedanke mich bei der Bundesimmobiliengesellschaft, dass aus einem schweren Brandschadensfall in rekordverdächtiger Zeit nicht nur ein Ersatzquartier geschaffen sondern auch eine den aktuellen Standards entsprechende Sanierung bewerkstelligt worden ist. Durch die Neuformatierung von Funktions- und Verwaltungsräumen konnten überdies wegweisende Synergien innerhalb der kaufmännischen Schulen gefunden und umgesetzt werden", sagt Bildungsdirektor von Salzburg Rudolf Mair.

## **Bildmaterial**

Übergabe des Wiedereröffnungsschlüssels (v.l.n.r.): Rudolf Mair, Bildungsdirektor Salzburg, Thomas Heidinger, Schulleiter der HAK I HAS 1 Salzburg, Daniela Gutschi, Landesrätin für Bildung und Bernhard Paradeiser, von der Bundesimmobiliengesellschaft (BIG)

Copyright: Andreas Kolarik

Hinweis: Das Bildmaterial darf ausschließlich zur redaktionellen Berichterstattung über die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) und die Wiedereröffnung HAK I HAS 1 Salzburg honorarfrei verwendet werden und muss bei Veröffentlichung mit dem Copyright des Urhebers gekennzeichnet werden.

## **Rückfragen**

Alexandra TRYFONIUK, MA  
Corporate Communications  
Unternehmensstrategie & Kommunikation  
Tel.: 0664 80 745 4213  
[alexandra.tryfoniuk@big.at](mailto:alexandra.tryfoniuk@big.at)

Mag. Maximilian Brugger  
Pressesprecher der Landesrätin Daniela Gutschi  
Tel.: 0662 8042-4931  
[maximilian.brugger@salzburg.gv.at](mailto:maximilian.brugger@salzburg.gv.at)

Über den BIG Konzern: [www.big.at/kurzprofil](http://www.big.at/kurzprofil)